

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

## SENAT

*Comisia pentru Administrație  
Publică și Organizarea Teritoriului*  
Nr.XXVIII/259/2004/2.02.2005

### RAPORT

*Proiect de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a  
Guvernului nr.122/2004 pentru modificarea art.4 din Legea  
50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*

Prin adresa nr. *L815/2004*, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond cu dezbateră raportului la Proiectul de lege **pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.122/2004 pentru modificarea art.4 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.**

În ședința din 24.06.2005 și 2.02.2005., comisia a luat în examinare Proiectul de lege, împreună cu reprezentanții Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și a hotărât cu unanimitate de voturi, să adopte **raport de admitere** din următoarele considerente :

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.122/2004 pentru modificarea art.4 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții are ca obiect de reglementare modificarea dispozițiilor art.4 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; punerea în aplicare a reglementărilor prevăzute în articolul 4 din lege a generat unele probleme pentru soluționarea cărora s-a constatat necesitatea îmbunătățirii acestora din punct de vedere al calității și clarității.

- Sunt precizate competențele de autorizare ale autorităților administrației publice locale, respectiv :

- Președinții consiliilor județene, numai pentru lucrările la investițiile care depășesc limita unei unități administrativ-teritoriale, precum și la lucrările din extravilanul comunelor;

- Consiliile locale ale municipiilor cu zone construite protejate importante, pentru programele și proiectele finanțate din bugetele proprii;

- Simplificarea procedurii de autorizare, prin transferarea competenței la structura cea mai apropiată de cetățean – pentru promovarea investițiilor din teritoriul unităților administrativ-teritoriale-, respectiv municipii, orașe și comune.

Menționăm avizul favorabil al Consiliului Legislativ.

Prin natura reglementărilor, proiectul de lege se înscrie în categoria legilor organice și urmează a fi adoptat în conformitate cu dispozițiile art.76 alin(1) din Constituția României.

Față de cele prezentate mai sus, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare

**Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.122/2004 pentru modificarea art.4 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, în forma transmisă de Guvern cu amendamentele prezentate în anexa care face parte integrantă din raport.

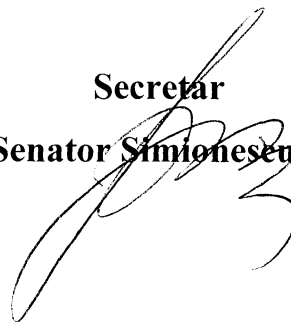
**Președinte**

**Senator Popa Ioan Aron**



**Secretar**

**Senator Simionescu Aurel**



**Amendamente admise la**  
**Proiect de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.122/2004 pentru modificarea art.4 din**  
**Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

Nr. crt.	Legea 50/1991	OUG 122/2004	Amendament comisie	Motivație	Camera decizională
1	<p>Art. 4. - Autorizațiile de construire se emit de presedinții consiliilor județene, de primarul general al municipiului București sau de primari, după cum urmează:</p> <p>a) de presedinții consiliilor județene, cu avizul primarilor, pentru:</p> <p>1. investițiile care se aproba de Guvern;</p>	<p>"Art. 4. - Autorizațiile de construire se emit de presedinții consiliilor județene, de primarul general al municipiului București, de primarii municipiilor, sectoarelor municipiului București, ai orașelor și comunelor pentru executarea lucrărilor definite la art. 3, după cum urmează:</p> <p>a) de presedinții consiliilor județene, cu avizul primarilor, pentru lucrările care se execută:</p> <p>1. pe terenuri care depășesc limita unei unități administrativ-teritoriale;</p>	<p>Art. 4. –</p> <p>La lit. a) pct.1 va avea următorul cuprins:</p> <p>1. pe terenuri care depășesc limita unei unități administrativ-teritoriale, <b>situate în județul respectiv;</b></p>	<p>Pentru precizia textului</p>	<p>Camera Deputaților</p>



	<p>sectoare, pentru:</p> <p>1. investitiile care se amplaseaza pe terenuri care depasesc limita administrativ-teritoriala a unui sector si cele care se realizeaza în extravilan;</p> <p>2. lucrari la constructii reprezentând monumente istorice, cu avizul prealabil al Ministerului Culturii si Cultelor;</p>	<p>pentru lucrarile care se executa:</p> <p>1. pe terenuri care depasesc limita administrativ-teritoriala a unui sector si cele din extravilan;</p> <p>2. la constructii reprezentând monumente istorice, clasificate potrivit legii;</p>	<p><b>2.la rețelele tehnico-edilitare situate pe căile de comunicații aflate în administrarea primăriei Municipilui București, inclusiv intervenții la zonele de circulații auto și pietonale aferente acestora</b></p> <p><b><i>Punctul 2 din textul inițial devine punctul 3.</i></b></p>	<p>Precizarea competențelor primarului general al municipiului București în ceea ce privește autorizarea lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare situate pe căile de comunicații aflate în administrarea primăriei Municipilui București.</p> <p>Renumerotae</p>	<p>Camera Deputaților</p>
--	---	---	---	---	---------------------------

<p>3. lucrari de modernizari, reabilitari, extinderi de retele edilitare municipale, de transport si de distributie, pentru: apa/canal, gaze, electrice, termoficare, comunicatii - inclusiv fibra optica, precum si lucrari de modernizari si/sau reabilitari de strazi;</p> <p>d) de primarii sectoarelor municipiului Bucuresti, pentru toate categoriile de constructii si amenajari urbanistice din cadrul sectoarelor, cu exceptia celor prevazute la lit. a) pct. 1 si 2 si la lit. c);</p> <p>e) de primarii comunelor, pentru locuinte individuale si anexele gospodaresti ale acestora, precum si cu avizul structurilor de specialitate din cadrul consiliilor judetene, pentru celelalte constructii si lucrari executate în intravilanul localitatilor,</p>	<p>-----</p> <p>d) de primarii sectoarelor municipiului Bucuresti, pentru lucrarile care se executa în teritoriul administrativ al sectoarelor, cu exceptia celor prevazute la lit. c);</p> <p>e) de primarii oraselor, pentru lucrarile care se executa:</p> <p>1. în teritoriul administrativ al acestora, cu exceptia celor prevazute la lit. a) pct. 1;</p> <p>2. la constructiile reprezentând monumente istorice, clasificate potrivit legii, aflate în teritoriul</p>	<p>nemodificat</p> <p><b><i>Lit.e) pct.2 va avea următorul cuprins :</i></b></p> <p>2. la constructiile reprezentând monumente istorice, clasificate potrivit legii, aflate în</p>	<p>Arhitectul șef coordonează structura de specialitate</p>	<p>Camera Deputaților</p>
--	--	--	---	---------------------------

	<p>cu exceptia celor prevazute la lit. a).</p>	<p>administrativ, în condițiile art. 10 lit. a) și ale art. 45 alin. (4);</p> <p>f) de primarii comunelor, pentru lucrările care se execută:</p> <p>1. în intravilanul localităților componente, în vederea realizării de locuințe individuale și a anexelor gospodărești ale acestora, precum și, cu avizul structurilor de specialitate din cadrul consiliilor județene, potrivit art. 45 alin. (3), în vederea executării lucrărilor la celelalte categorii de construcții;</p> <p>2. la construcțiile reprezentând monumente istorice, clasificate potrivit legii, aflate în intravilanul localităților componente, în condițiile art. 10 lit. a) și ale</p>	<p>teritoriul administrativ, în condițiile art. 10 lit. a) și ale art. 45 alin. (4) <b>și cu avizul arhitectului șef al județului;</b></p> <p><b>Litera f) pct.2 va avea următorul cuprins :</b></p> <p>2. la construcțiile reprezentând monumente istorice, clasificate potrivit legii, aflate în intravilanul localităților componente, în</p>	<p>cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în județ.</p> <p>Arhitectul șef coordonează structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului</p>	<p>Camera Deputaților</p>
--	--	--	--	---	---------------------------

		art. 45 alin. (3)."	conditiile art. 10 lit. a) si ale art. 45 alin. (3) <b>și cu avizul arhitectului șef al județului.</b>	și amenajării teritoriului în județ.	Camera Deputaților
--	--	---------------------	--	--------------------------------------	--------------------